



Néhány szó a fagyveszélyről

Ma már minden fogyasztó tisztában van azzal, hogy a fagy mennyire komoly károkat okozhat a szabadban vagy a nyitott helyiségekben lévő vízvezetékben, vízmérőkben és kerti csapokban. A bosszúságon és a rengeteg utánjáráson túl, a fagy hatására bekövetkező meghibásodások jelentős többletköltséget jelentenek, mivel a helyreállítás, az esetleges mérőcsere költségei teljes egészében a nem kellő gondossággal eljáró fogyasztót terhelik. Társaságunk ugyanis a fagykár okozta többletköltségeket nem kívánja beépíteni a vízdíjba, hiszen azzal azokat a fogyasztókat is büntetné, akik egyébként időben mindent megtesznek a fagyveszély megelőzésének érdekében.

A tél közeledtével egyre gyakrabban kell talajmenti fagyokkal számolni, majd állandósulhat a hideg, s előfordulhatnak szélsőségesen zord napok is.

Bár a fogyasztó a 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet értelmében köteles a vízmérő fagy elleni védelméről gondoskodni, s érdeke a saját, belső rendszerének megóvása, de társaságunk felelősséget érezvén minden szerződött partnerével szemben, jelen tájékoztató összeállításával is szeretne segítséget nyújtani a megelőzésben.

Érdemes tehát odafigyelni és időben megtenni a szükséges óvintézkedéseket, hiszen a fagy által okozott károk elkerülhetők!

Az alábbiakban néhány jellemző fogyasztóhely típusra kidolgozva szeretnénk tanácsot adni, felhívva a figyelmet arra, hogy az alkalmazott védelmet sok minden befolyásolhatja még (pl. időjárás, terepviszonyok, szélvédettség, ... stb.). A rendszeres ellenőrzés – legalább havonta – pedig kiemelt fontosságú!

A télen nem használt kiskertek, hétvégi házak védelme:

A legjobb módszer a fagykárok megelőzésére a víztelenítés. A víztelenítés módja: le kell zárni a vízmérő előtti elzárót, majd a csapok megnyitásával valamint a mélyponton (általában az aknában) kialakított ürítő szelepen keresztül a vezetékben lévő vizet le kell engedni.

Szükséges ellenőrizni a mérőakna állapotát is! Az aknát körülvevő föld jó szigetelést biztosít, ezért ha az nincsen kellőképpen körbetöltve utólag célszerű azt elvégezni. Ha a vasbeton födémlemez és a kamratest nem egybebetonozva készült, és a két elem között hézag van, akkor azt ki kell vakolni. A téliesítés során az öntöttvas vagy lemez fedlap lehajtott állapotát is ellenőrizni kell! A törött vagy hiányzó fedlap esetén gondoskodni kell a pótlásról!

Tartós, nagy hidegre számítva az akna mennyezetére és a fedlap belső oldalára ragasztott szigetelőanyag további védelmet biztosít. A vízmérő és az aknában húzódó vezetékek külön is letakarhatóak, de itt célszerű olyan anyagot használni, amely nedvesség, vagy pára hatására sem megy tönkre, nem mállik szét, s nem veszít szigetelőképességéből sem.

Családi házak, társasházak aknában lévő vízmérőinek védelme:

Mivel itt a vízhasználat télen is folyamatos, ezért ezeken a fogyasztóhelyeken a víztelenítést nem lehet alkalmazni. A mérőakna ellenőrzését és esetleges szigetelését a hideg időre készülve a fentebb már leírt szempontok szerint és módon azonban itt is tanácsos elvégezni. Előnynek tekinthető a lakóhelytől távol lévő kiskertekkel szemben a gyakori ellenőrzési lehetőség – érdemes élni vele –, ezáltal elérhető a szolgáltatásban felmerülő hiba azonnali észlelése és a szükséges intézkedések megtétele.

Épületen belül elhelyezett vízmérők fagyvédelme:

Bár az épületen belül elhelyezett vízmérők látszólag nagyobb eséllyel állhatnak ellen a fagynak, de igazi védelmet csak a megfelelő állagú, jól szigetelt épületek tudnak biztosítani. Hiába a megfelelő helyiség a mérő elhelyezésére, ha ott törött az ablak, vagy nem zárnak a nyílászárók, ezért az ablakok, ajtók épségének, szigetelésének ellenőrzése szükséges. Hiba esetén gondoskodni kell a mielőbbi kijavításról. Ha szükséges (pl. korábbi évek tapasztalata, időjárási előrejelzés) a vízmérő, illetve a csövek hőszigetelése az előzőekben leírtak szerint végezhető el.

A vízvezetékek fagyvédelme:

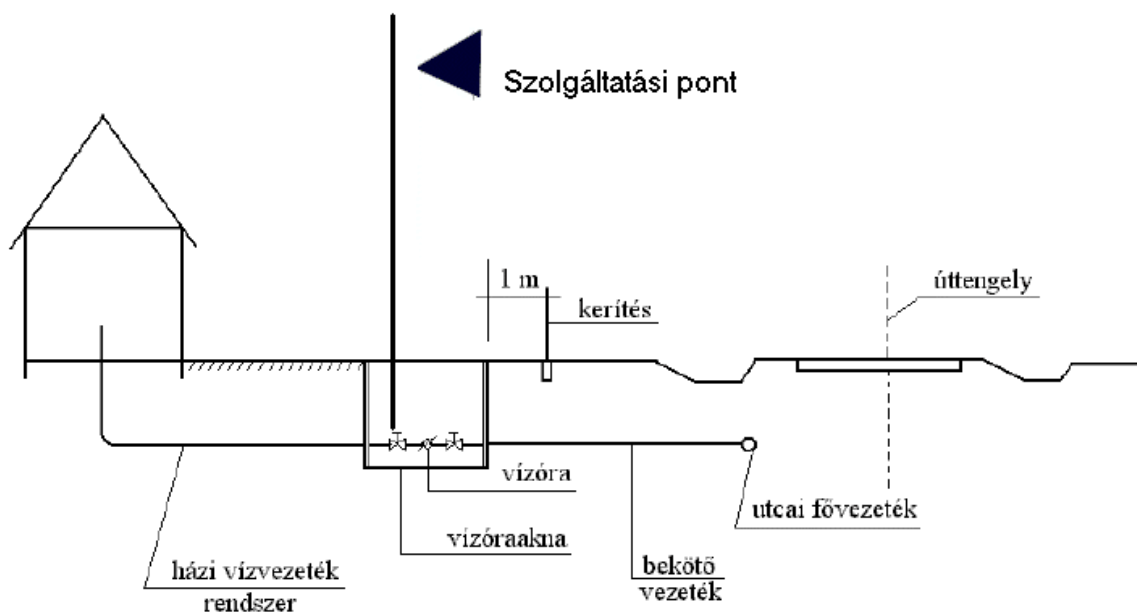
A földben elvezetett csővezetékek – ha azokat a fagyhatár (- 1,20 m) alá építették be – elfagyásától nem kell tartani. Amennyiben a földtakarás nem megfelelő, akkor a megfelelő védelmet a vezeték lesüllyesztésével, földfeltöltéssel, vagy a cső utólagos szigetelésével biztosítani kell.

Az épületeken belüli csővezetékek esetében is szükséges meggyőződni a helyiség nyílászáróinak megfelelő működéséről és épségéről. A külső határoló falakban futó vezetékek számára a falak megfelelő szigetelése az igazi biztosíték. Nagy hideg esetén az adott helyiség fűtéséről is lehet gondoskodni, de ez hosszútávon költséges.

A szabadban futó, falon kívüli vezetékek esetében legjobb megoldás az időben elvégzett víztelenítés. Kerti csapok, locsoló vezetékek esetében ez nem gond, hiszen télen használaton kívül vannak. Azokat a vezetékeket, amelyekre viszont télen is szükség van, gondosan szigetelni kell.

Mi a teendő, ha mégis megtörtént a baj?

Ha a fagyás társaságunk által üzemeltetett szakaszon van (a bekötés, a bekötési vízmérő (főmérő) valamint az azt követő elzáró), akkor minden esetben társaságunk diszpécserszolgálatát kell hívni (tel.: 99/519-276). Ezen a szakaszon csak társaságunk szakemberei végezhetnek munkát!



Ha a hiba a belső (házi vízvezeték rendszer) valamely pontján van, akkor is célszerű szakember segítségét kérni. Amennyiben a saját kezű beavatkozás a szakember megérkezéséig elkerülhetetlen, akkor lassan, a fal vagy a csővezeték fokozatos felmelegítésével (pl. hőszigetelő segítségével) szüntethető meg a vezetékben lévő fagydugó.

Soproni Vízmű Zrt.