

## KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

a lakosság részére végzett közműves ivóvízellátásra és szennyvízelvezetésre

mely létrejött egyrészről a Soproni Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 9400 Sopron, Bartók Béla utca 42.; cégjegyzékszám.: 08-10-001717; adószám: 11611226-2-08; nyilvántartó bíróság: Győri Törvényszék Cégbírósága; képviselőjében: ....., mint szolgáltató (továbbiakban Szolgáltató), másrészről:

név: ..... szül. hely, idő: .....

születési név: ..... anyja neve: .....

lakcím:     ..... település ..... utca ..... házszám ..... emelet/ajtó

telefonszám: ..... e-mail: .....

lev.cím:     ..... település ..... utca ..... házszám ..... emelet/ajtó

mint felhasználó (továbbiakban FELHASZNÁLÓ) között a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.), valamint az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet (továbbiakban Vhr.) szerint a közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetés tárgyában, az alábbi feltételekkel:

1. Felhasználási hely:

..... település ..... utca ..... házszám, ..... HRSZ.

2. A szolgáltatás jellege (a megfelelő bejelölendő):

ivóvíz-szolgáltatás       ivóvíz-szolgáltatás és szennyvízelvezetés       szennyvízelvezetés (telki vízmérő esetén)

A FELHASZNÁLÓ kijelenti, hogy jelen szerződés alapján az általa igénybevett szolgáltatást kizárólag lakossági célra használja.

3. A SZOLGÁLTATÓ vállalja, hogy a víziközmű törzshálózatba bekötött ingatlanon a hatályos magyar szabványokban előírt minőségben folyamatos ivóvíz-szolgáltatást biztosít, az ingatlanon keletkezett szennyvizet elvezeti, a víziközművek teljesítőképességének mértékéig.

A számlázás, mérőeszköz leolvasás módjára, rendszerességére a SZOLGÁLTATÓ Üzletszabályzatában (továbbiakban Üzletszabályzat) rögzítettek az irányadók.

4. A FELHASZNÁLÓ vállalja, hogy az általa igénybevett szolgáltatásról szóló, az Üzletszabályzat szerint kiállított számlát kiegyenlíti az alábbi fizetési módon: .....

Amennyiben a szerződő felek a fizetés módját a későbbiekben meg kívánják változtatni, azt írásba kell foglalni.

5. A FELHASZNÁLÓ díjfizetési kötelezettsége a szolgáltatási ponton nyújtott szolgáltatás után áll fenn. A FELHASZNÁLÓ tudomásul veszi, hogy a szolgáltatási pont előtt beépített vízmérő tulajdonjoga a Vhr. szerinti tulajdonost (a Soproni Vízmű Zrt.-t vagy az ellátásért felelős önkormányzatot) illeti meg.

6. Szolgáltatási pont: (Részletesen lásd az Üzletszabályzatban.)

Ivóvíz-szolgáltatás: az ivóvíz-bekötővezeték felhasználó felőli végpontja

Szennyvízelvezetés: a szennyvíz-bekötővezeték felhasználó felőli végpontja

6.1. Amennyiben a szolgáltatási pontok nem a felhasználási helyen találhatóak:

Ivóvíz-szolgáltatási pont: ..... utca, ..... hsz. ..... Hrsz.

Szennyvíz-szolgáltatási pont: ..... utca, ..... hsz. ..... Hrsz.

7. A SZOLGÁLTATÓ szolgáltatási kötelezettsége a közműves ivóvízellátás esetében a szolgáltatási pontig, közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás esetében a szolgáltatási ponttól a tisztítottszennyvíz-befogadóba, illetve az átvevő rendszerébe történő bevezetésig áll fenn. A SZOLGÁLTATÓ felel azért, hogy a szolgáltatott ivóvíz minősége az ivóvízvételi helyen biztosított legyen. Amennyiben a szolgáltatási pontok nem a felhasználási helyen találhatóak (lásd: 6.1. pont) a felhasználási hely irányába a vízellátás és szennyvízelvezetés a Szolgáltató által nem üzemeltetett vezetékhalózaton történik.

8. A szolgáltatás megkezdésének időpontja (a megfelelő bejelölendő):

- a már folyamatosan teljesített szolgáltatás esetén a szolgáltatás igénybevételével, vagy jelen Közzolgáltatási szerződés aláírásával egyidejűleg a Vhr. 56. § (2) bek. szerint.
- új bekötés esetén a vízbekötés, illetőleg a szennyvízbekötő vezeték üzemeltetésre történő átvételét követően.

9. A jelen szerződést aláíró FELHASZNÁLÓ kijelenti, hogy az 1. pont szerinti ingatlanak (a megfelelő bejelölendő)

- tulajdonosa, résztulajdonosa
- közös képviselője
- egyéb jogcímen, nevezetesen: ..... használója.

9.1 Amennyiben a szerződés szerinti FELHASZNÁLÓ az ingatlanak nem tulajdonosa, hanem egyéb jogcímen használója, akkor a tulajdonos vállalja, hogyha a FELHASZNÁLÓ jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek nem tesz eleget, akkor helytáll azokért.

név: ..... anyja neve: .....

szül. hely, idő: ..... cégjegyzékszáma:

lakcím/székhely:     település ..... utca ..... hászám ..... em./ajtó

.....  
TULAJDONOS

10. A FELHASZNÁLÓ elismeri, hogy jelen Közzolgáltatási szerződést és annak elválaszthatatlan részét képező mellékletét, az Általános tájékoztatót átvette, az Üzletszabályzatát megismerte. A szerződést ezek ismeretében, azzal egyetértve írja alá.
11. Mind a SZOLGÁLTATÓ, mind pedig a FELHASZNÁLÓ szerződésszegést követ el, ha jelen szerződésben és a Vhr.-ben rögzített rá háruló kötelezettségeknek nem tesz eleget. A szolgáltatási díj nem fizetése esetén a Vhr. 72. § -ában foglaltak alkalmazhatók.
12. A FELHASZNÁLÓ tudomásul veszi, hogy a szennyvízelvezetési szolgáltatás igénybevételének megkezdését a SZOLGÁLTATÓ részére – a vízmérőállás megjelölésével – írásban köteles bejelenteni. A bejelentés elmulasztásából eredő károkért SZOLGÁLTATÓ felelősséget nem vállal.
13. Amennyiben a FELHASZNÁLÓ személyében változás következik be, a korábbi és az új FELHASZNÁLÓ köteles azt, a vízmérőállás megjelölésével legkésőbb a birtokátruházástól számított 15 naptári napon belül a SZOLGÁLTATÓ-nak írásban bejelenteni. Ennek elmulasztása esetén a felhasználási helyen fennálló díjtartozás megfizetéséért és a SZOLGÁLTATÓ-t ért károkért a korábbi és az új FELHASZNÁLÓ egyetemlegesen felel.
14. Ha a FELHASZNÁLÓ a szolgáltatás helyén nem lakossági célú tevékenységet kíván folytatni, úgy azt a SZOLGÁLTATÓ-nak bejelenteni köteles. A nem lakossági célú vízhasználat és szennyvízkibocsátás után a Vhr. előírásai szerint víziközmű-fejlesztési hozzájárulást kell fizetni. Vegyes - lakossági és nem lakossági célú - vízhasználat esetén azt szét kell választani, és mindkét vízhasználatot vízmérővel kell ellátni.
15. A szerződés aláírásával a FELHASZNÁLÓ elismeri, hogy a SZOLGÁLTATÓ Üzletszabályzatának mellékletét képező adatvédelmi tájékoztatót megismerte. A FELHASZNÁLÓ hozzájárul ahhoz, hogy a SZOLGÁLTATÓ a szerződésben hivatkozott jogszabályok által elrendelt kötelezettsége alapján az adatait kezelje. A FELHASZNÁLÓ tudomásul veszi, hogy a SZOLGÁLTATÓ jogosult a víz- és csatornadíj számla készítését adatfeldolgozó útján is teljesíteni. A SZOLGÁLTATÓ nyilatkozik, hogy az adatok kezelését Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerint végzi. A SZOLGÁLTATÓ részéről az adatkezeléssel kapcsolatban ért jogsérelem esetén a FELHASZNÁLÓ a fenti törvény szerint jogorvoslattal élhet.
16. A szerződő felek a szerződésben valamint annak mellékletében nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv. és a Vhr. vonatkozó előírásait tekintik irányadónak. A vitás kérdéseket elsősorban a jó partneri viszony alapján kívánják rendezni. A szerződő felek jogvita esetén – pertárgy értéktől függően – a Soproni Járásbíróság illetve a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
17. Jelen szerződés aláírásával a korábban kötött Közzolgáltatási szerződés hatályát veszíti.
18. E szerződés hatálya: felmondásig vagy a csatlakozás megszűnéséig, illetőleg felhasználó változásáig tart.
19. Jelen Közzolgáltatási szerződéssel együtt kezelendő egyéb megállapodások (szolgáltató tölti ki):

Sopron, év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap \_\_\_\_\_, év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

.....  
SZOLGÁLTATÓ

.....  
FELHASZNÁLÓ

Mellékletek: Általános tájékoztató