

VAGYONNYILVÁNTARTÁSI VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött az egyik részről

Újkér Község Önkormányzata (címe: 9472 Újkér, Csikos u. 4., törzsszáma: 367154, KSH száma: 15367156-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367156-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-11034146, képviseli: Hettlinger Károly polgármester, kapcsolattartó: ~~HETTlinger Károly~~....., telefon: 89 533 016.....),

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

a másik részről a

Soproni Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 9400 Sopron, Bartók Béla utca 42., nyilvántartó bírósága: Győri Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszám: 08-10-001717, adószáma: 11611226-2-08, képviseli: Rádonyi László vezérigazgató, kapcsolattartó: Szőke József eszközgazdálkodási osztályvezető, telefon: 99/519-202),

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó), együttesen: szerződő Felek között, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

A Megrendelő, mint a Lövé-térségi Vízellátó Rendszer és a Lövé-térségi Szennyvízelvezető és Tisztító Rendszer résztulajdonosa vállalkozásba adja, a Vállalkozó pedig elvállalja a Megrendelő tulajdonában lévő ezen víziközmű rendszerek Megrendelő tulajdonában álló részének analitikus vagyonyilvántartási feladatainak elvégzését a jelen szerződésben részletezettek szerint.

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező feladatok elvégzéséhez szükséges szakmai felkészültséggel, eszközökkel rendelkezik.

2. Szerződés időtartama:

A szerződő Felek jelen szerződést 2016. október 1-jétől határozatlan időre kötik.

3. A vagyonyilvántartással kapcsolatos feladatok:

a. Vállalkozó részéről

- Az analitikus nyilvántartáshoz szükséges feltételek biztosítása:
 1. ügyvitel- és munkaszervezési tevékenység,
 2. személyi és technikai feltételek biztosítása,
 3. a nyilvántartást érintő jogszabályi változások naprakész nyomon követése.
- A használatba adott közművagyron analitikus nyilvántartásának vezetése, beleértve a víziközmű tulajdonos Megrendelő adatszolgáltatásán alapuló változásokat (bővülés, selejtezés, használatból visszaadás) is.
- Az üzemén kívül került közművagyron elemekről negyedévente selejtezési javaslat megküldése a Megrendelő részére.

- Az elfogadott selejtjavaslatok alapján a selejtezési jegyzőkönyvek összeállítása, a selejtezési folyamat lebonyolítása.
- A közművagyon éves leltározása, adatszolgáltatás a Megrendelő részére.
- Az értékcsökkenési leírás közművagyon analitikus nyilvántartásban való negyedévenkénti elszámolása a mindenkor hatályos, jelenleg a 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet szerint, s ez alapján az adott negyedévben elszámolandó értékcsökkenési leírás összegének Megrendelő részére történő megadása a tárgynegyedévet követő hó 20-ig.
- A gazdasági év zárását követően, évente február 10-ig a Vállalkozó adatot szolgáltat a Megrendelő részére a közművagyonban bekövetkezett változásokról (nyitó állomány, változás [aktiválás, selejtezés stb.], elszámolt értékcsökkenés, záró állomány, tulajdoni részarány bontásban).

b. Megrendelő részéről

- Adatszolgáltatás biztosítása a Vállalkozó felé az évközben befejezett beruházásokról, azok befejezését követő 30 napon belül a jelen szerződés melléklete szerinti jegyzőkönyvvel.
- A Vállalkozó által a Megrendelőnek átadott selejtezési javaslatok elbírálása és a Vállalkozóhoz való visszajuttatása a kézhezvételt követő 30 napon belül.

4. Vállalkozói díj:

A szerződő Felek a vállalkozói díj mindenkori éves összegét az előző év végén jelen szerződés alapján nyilvántartott víziközmű vagyon bruttó értékének 0,242 %-e + ÁFA értékében határozzák meg, mely a szerződés megkötésekor éves szinten (505 308 132,- Ft x 0,242 %) 122.285,- Ft + ÁFA, azaz Egyszázhuszonkettőezer-kettőszáznyolcvanöt forint + ÁFA.

2016. évben Vállalkozó az éves díj időarányos (3/12) részének, 30.571,- Ft+ ÁFA, azaz Harmincezer-ötszázhetvenegy forint + ÁFA számlázására jogosult.

Vállalkozó minden év február 20-ig írásban tájékoztatja a Megrendelőt a fentiek szerint meghatározott tárgyévi vállalkozói díj összegéről, mellyel jelen szerződés automatikusan módosul.

5. Teljesítés és pénzügyi feltételek:

Felek a folyamatos szolgáltatásnyújtás vonatkozásában naptári negyedéves, az éves vállalkozói díj 1/4 összegének megfelelő elszámolásban állapodnak meg. A Felek a teljesítés időpontjának meghatározásánál a 2007. évi CXXVII. törvény időszakonkénti elszámolásra vonatkozó előírásai szerint járnak el. Ezen számlák fizetési határideje a tárgynegyedévet követő hónap 15. napja. A Vállalkozónak a számlát úgy kell megküldenie a Megrendelő részére, hogy azokat a Megrendelő a fizetési határidő előtt legalább 5 munkanappal megkapja. Vállalkozó jogosult jelen szerződésből eredő követelését az érintett Megrendelővel szemben fennálló kötelezettségével szemben, a Megrendelő előzetes írásos értesítése mellett kompenzálni.

A 4. pont szerinti 2016. évi vállalkozói díj elszámolása egyösszegben 2016. december hó utolsó napjával történik.

A Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatot számíthat fel.

6. Káresetek:

A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a kockázatok csökkentése érdekében Vállalkozó a jelen szerződés kereteiben végzett tevékenységeire szolgáltatás felelősségbiztosítási szerződést köt.

Vállalkozó felel mindazon károkért, amelyek neki felróható módon jogszabályi előírások be nem tartásából, a szerződéses kötelezettségei megszegéséből keletkeznek.

7. Egyéb megállapodások:

A szerződő Felek jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak.

A szerződés bármelyik fél részéről írásban, 3 hónapos határidővel mondható fel.

Bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja teljes egészben vagy részben a szerződést, ha a másik fél súlyos szerződésszegést követ el. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha:

- a Vállalkozó a szerződésben vállalt feladatait nem vagy a Megrendelő által küldött felszólításban meghatározott későbbi időpontra sem teljesíti,
- a Megrendelő a vállalkozói díj kiegyenlítésével 15 napot meghaladó késedelembe esik, és azt a Vállalkozó ez irányú felszólításában szereplő határidőre sem egyenlíti ki.

A szerződő Felek a jelen szerződéssel kapcsolatos bármilyen esetleges jogvitájuk elbírálására - a pertárgyértéktől függően - alávetik magukat a Soproni Járásbíróság, illetve a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességének.

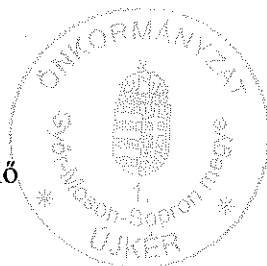
A szerződés teljesítése során a Feleket kölcsönös együttműködési és tájékoztatási kötelezettség terheli.

Szerződő felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Melléklet: Használatba adás-vételi jegyzőkönyv minta

Sopron, 2016. október 1.

Megrendelő



Soproni Víznyelőcső Zrt.

1.

A. K. K.
Vállalkozó

[Handwritten initials]

HASZNÁLATBA ADÁS-VÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Készült: napján a Soproni Vízmű Zrt
hivatalos helyiségében

Tárgy:

Átadó:

Átvevő:

Település	Tul.r.sz.	Épület	Építmény	Gépek	Irány.tech.	Összesen
	%	É.Cs: 2 %	É.Cs: 3 %	É.Cs: 14,5 %	É.Cs: 33 %	
Összesen:						

Üzemeltetésre átadó észrevételei az eszközökre vonatkozóan:

Az értékoszkkenés elszámolásának kezdete a munka befejezésének időpontja

Az értékoszkkenés számítása a hatályos 4/2013. (I.11.) Kormány Rendeletben foglaltak alapján történik.

Az átadott tárgyi eszközök részletes műszaki adatait jelen jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Üzemeltetésre átvevő korlátozásai, kikötései, észrevételei az eszközökre vonatkozóan:

A jelenlévők a fentiekkel egyetértenek, egyebet előadni nem kívánnak,
ezt aláírásukkal elfogadják.

K. m. f.

Átadó

Átvevő