

VI/60603-5/2014.

CSAPADÉKCSATORNA ÜZEMELTETÉSI – VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött az egyik részről, mint

Megrendelő: **Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata**
 Megrendelő székhelye: 9400 Sopron, Fő tér 1.
 Megrendelő törzsszáma: 728043
 Megrendelő KSH száma: 15728049-8411-321-08
 Megrendelő adóigazgatási száma: 15728049-2-08
 Megrendelő bankszámlaszáma: 11600006-00000000-33229625
 Képviseli: Dr. Fodor Tamás polgármester
 Kapcsolattartó: Horváthné Seregély Jolán városgazdálkodási
 osztályvezető, 99/515-123

(a továbbiakban: Megrendelő)

a másik részről, mint

Vállalkozó: **Soproni Vízmű Zrt.**
 Vállalkozó székhelye: 9400 Sopron, Bartók Béla utca 42.
 Nyilvántartó bíróság: Győri Törvényszék Cégbírósága
 Vállalkozó cégjegyzékszám: 08-10-001717
 Vállalkozó adóigazgatási száma: 11611226-2-08
 Vállalkozó bankszámlaszáma: 10200294-33418045-00000000
 Képviseli: Rádonyi László vezérigazgató
 Kapcsolattartó: Kovács Tibor üzemmérnökség-vezető, 99/519-286

(a továbbiakban: Vállalkozó) együttesen szerződő Felek között, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

A Megrendelő a Kbt. 9. § (1) k.) pontja alapján vállalkozásba adja, a Vállalkozó pedig elvállalja Sopron város – Melléklet szerinti, figyelemmel a 2.2.b pontban foglaltakra – csapadékvíz-elvezető rendszer elemeinek jelen szerződésben rögzített üzemeltetési feladatait, és fejlesztésében való közreműködést a 3. pont szerinti díjért azzal, hogy a ráfordítás költségeivel elszámol.

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező feladatok elvégzéséhez szükséges szakmai felkészültséggel rendelkezik, valamint tevékenységét a csapadékvíz-elvezető rendszerre kiadott vízjogi üzemeltetési engedély szerint végzi.

2. A csapadékvíz-elvezető rendszer üzemeltetésével és fejlesztésével kapcsolatos feladatok**2.1. A Vállalkozó részéről:**

- a) A csapadékvíz-elvezető rendszer szakszerű, a vízügyi és környezetvédelmi előírásoknak megfelelő üzemeltetése a rendelkezésre álló kapacitás mértékéig a művek műszaki és üzembiztonsági színvonalán.
- b) A felmerülő üzemzavarok, hibák, károk elhárítása és a helyreállítás azonnali megkezdése, valamint a kár enyhítése érdekében történő lépések haladéktalan megtétele.

Yf P. R. K.

- c) A biztonságos működést elősegítő és állagmegóvást szolgáló karbantartási tevékenység elvégzése.
- d) A beavatkozások szükségességének felismerését követően a Megrendelő haladéktalan írásos tájékoztatása a szolgáltatás biztonságának fenntartása vagy egyéb kárveszély elhárítása érdekében elvégzett, váratlanul szükségessé vált, hibajellegű beavatkozásokról, kárhelyreállításokról, melyek a Számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében a beruházások körébe tartoznak, majd a kivitelezéssel kapcsolatos költségek egyeztetése és továbbszámítása a Megrendelő felé.
- e) A tárgyévet követő évre vonatkozó beruházási tervjavaslat összeállítása és megküldése szeptember 30-ig a Megrendelőnek.
- f) A Megrendelő tulajdonába kerülő csapadékcsatornák tervezése, kivitelezése során, leendő üzemeltetési feladatokat ellátóként közreműködés a fejlesztési beruházásokban - közműnyilatkozatok kiadása, tervek jóváhagyása, új közmű építése, illetve a kivitelezés ellenőrzése, szakfelügyelete - a Vállalkozó műszaki előírásainak érvényesítése, betartása és betartatása.
- g) Minden olyan csatorna üzemeltetési feladatainak átvétele – jegyzőkönyv kitöltésével – a Megrendelőtől, amely műszaki szempontból nem jelent kockázatot a szolgáltatás színvonalára, és kiépítettsége a Vállalkozó műszaki követelményeinek megfelel.
- h) Önálló vállalkozási szerződés keretében, a Megrendelő megrendelése alapján beruházási tevékenység elvégzése, elvégeztetése.
- i) A rendszerre csatlakozni kívánók megrendelése alapján az üzemelő csapadékvíz-elvezető hálózatokon kivitelezési munkák - bekötések, kiváltások, összekötések, megszüntetések - elvégzése az indokoltan felmerülő költségek csatlakozni kívánók általi megtérítése mellett.
- j) Hatósági vagy más eljárás kezdeményezése a Megrendelő nevében azokra a rendszerre esetlegesen csatlakozókkal szemben, amelyek a Vállalkozóval való egyeztetés nélkül, nem megfelelően építenek ki csapadékközműveket, megfelelő műszaki állapotú közmű kiépítésére való kötelezés érdekében.
- k) A szakági közműnyilvántartás vezetése, valamint a csapadékvíz-elvezető hálózat védelmének biztosítása társközmű építések, útépitések és egyéb közterületi munkavégzések során.
- l) Az érvényes munkavédelmi, tűzvédelmi, biztonságtechnikai és környezetvédelmi előírások betartása.

2.2. A Megrendelő részéről:

- a) A csapadékvíz-elvezető rendszer tervszerű rekonstrukciója és fejlesztése.
- b) Kizárólag olyan csatorna üzemeltetési feladatnak átadása, amely műszaki szempontból nem jelent kockázatot a szolgáltatás színvonalára és kiépítettsége a Vállalkozó műszaki követelményeinek megfelel. Az *üzemeltetésre való* átadás-átvétel dokumentálása jegyzőkönyv kitöltésével, valamint a létesítési engedély átadásával történik. Ezeket a közműveket a Szerződő felek minden további szerződésmódosítás nélkül jelen szerződés Melléklete részének tekintik.
- c) A szerződés tárgyát képező, a Mellékletben részletezett eszközökre általános vagyonbiztosítás megkötése.

3. Vállalkozói díj:

A szerződő felek a vállalkozói díj összegét átalányösszegben, fix áron határozzák meg. Ennek éves díja: 20.000.000 Ft + ÁFA, azaz húszmillió forint + ÁFA.

Pap

M

Amennyiben a vállalkozói díj meghatározásakor figyelembe vett díjképző tényezőkben (közműadó, üzemeltetett művek volumene stb.) jelentős változás következik be, a vállalkozói díjat a változással érintett fél írásos jelzése alapján a Szerződő felek újratárgyalják.

4. Teljesítés és pénzügyi feltételek:

A Felek a folyamatos szolgáltatásnyújtás vonatkozásában naptári havi elszámolásban állapodnak meg, az éves vállalkozói díj szerződés időtartamára vonatkozó időarányos összegének megfelelően. A teljesítés időpontját a Felek az Áfa törvény határozott időre szóló elszámolásra vonatkozó előírása szerint határozzák meg. Ezen számlák fizetési határideje a tárgyhónapot követő hónap utolsó napja. A Vállalkozónak a számlát úgy kell megküldenie a Megrendelőnek, hogy azokat Megrendelő a fizetési határidő előtt legalább 20 munkanappal megkapja.

A Megrendelő a szolgáltatás biztonságának fenntartása vagy egyéb kárveszély elhárítása érdekében a Vállalkozó által elvégzett, elvégeztetett hibajellegű, váratlanul felmerülő, beruházásnak minősülő beavatkozások költségeit, a teljesítést követően Vállalkozó által benyújtott számla ellenében, annak kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalja a Vállalkozónak. Felek a harmadik fél által végzett beruházásnak minősülő munkák teljesítésigazolását együttesen végzik, annak érdekében, hogy Vállalkozó számlájának kiállításához ne legyen szükség külön teljesítésigazolásra. A beruházásnak minősülő munkákhoz kapcsolódó, Vállalkozó által végzett saját teljesítményeket a Megrendelővel igazoltatni kell. Felek a teljesítés időpontjának a teljesítés igazolás napját tekintik.

5. Káresetek:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a kockázatok csökkentése érdekében Vállalkozó a jelen szerződés kereteiben végzett tevékenységeire felelősségbiztosítási szerződést köt.

Vállalkozó a rendkívüli események elhárítását és a helyreállítást azonnal köteles megkezdeni, a kár enyhítése érdekében eljárni, és mindezekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

Vállalkozó az esetleges szakszerűtlen üzemeltetése miatt megsérült közműveket saját költségén állítja helyre. Vállalkozó felel továbbá mindazon károkért, amelyek neki felróható módon jogszabályi előírások be nem tartásából, a szerződéses kötelezettségei megszegéséből keletkeznek.

6. A szerződés időtartama:

Szerződő felek jelen szerződést az aláírás napjától 2017. december 31-ig kötik. A szerződés bármelyik fél részéről írásban, három hónapos határidővel mondható fel. Bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha a másik fél súlyos szerződésszegést követ el. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha:

- a Vállalkozó a vagyontárgyakat rongálja, rendeltetésellenesen vagy szerződésellenesen használja, illetve hasznosítja,
- a Megrendelő a vállalkozói díj kiegyenlítésével 30 napot meghaladó késedelembe esik, és azt a Vállalkozó ez irányú felszólításában szereplő határidőre sem egyenlíti ki.

7. Egyéb megállapodások:

Megrendelő hozzájárul, hogy Vállalkozó jelen szerződésben vállalt feladatai végrehajtása során alvállalkozói/közvetített szolgáltatói teljesítést vegyen igénybe előzetes egyeztetés nélkül. A Vállalkozó az alvállalkozók/közvetített szolgáltatók teljesítők által végzett munkáért ugyanúgy felel, mintha saját maga végezte volna el.

A szerződő Felek a beruházási és karbantartási tevékenységek minősítésénél a Számviteli törvény vonatkozó rendelkezéseit fogadják el.

[Handwritten signatures]

A szerződő Felek jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak.



A szerződő Felek a jelen szerződéssel kapcsolatos bármilyen esetleges jogvitájuk elbírálására – a pertárgyértéktől függően – alávetik magukat a Soproni Járásbíróság, illetve a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességének.

A szerződés teljesítése során a Feleket kölcsönös együttműködési és tájékoztatási kötelezettség terheli.

A csapadéksatorna üzemeltetési-vállalkozási szerződés 2015. január 1-jétől lép hatályba. Ezzel egyidejűleg a Megrendelő és a Vállalkozó között 2013. december 30-án létrejött csapadéksatorna üzemeltetési-vállalkozási szerződés hatályát veszíti.

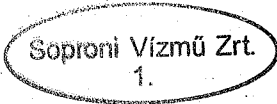
2015. január 13
Sopron, 2014. december

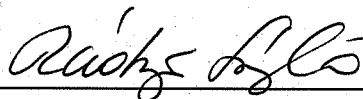
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselésében
Dr. Fodor Tamás polgármester
helyett és nevében eljárva

Dr. Simon István
alpolgármester
Megrendelő

Soproni Vízmű Zrt.


Soproni Vízmű Zrt.
1.



Rádonyi László
vezérigazgató
Vállalkozó

Kézi
Sopron, 2015. év ... 01 ... 13. 00. nap

Real

M

Melléklet

VÁLLALKOZÓ ÁLTAL ÜZEMELTETÉSRE ÁTVETT CSAPADÉKCSATORNA-HÁLÓZAT

A melléklet Sopron város területén található, a Soproni Vízmű Zrt. által üzemeltett csapadékelvezető rendszert ábrázolja, amely áll 82.705 méter zárt gerinccsatorna, illetve 36.786 méter zárt bekötőcsatorna hálózatból **A csapadékvíz-elvezető rendszert kiegészítő egyéb művek:**

- Várfal sétány átemelője
- Fertő tavi buszforduló olajfogó műtárgya

Adathordozók:

- 1 pld. papírtérkép (A1)
- 1 pld. digitális térkép (CD)

A papír adathordozó átnézeti jelleggel ábrázolja az érintett hálózatot.

A CD-n egy AutoCad 2000 DXF digitális állomány található, amely 1:500-as méretaránynak megfelelő információt tartalmaz. Ábrázolja a zárt csapadékcsonatorna-hálózatokat (gerinc vezetékek, bekötő vezetékek) és a hozzá kapcsolódó egyéb műtárgyakat (tisztítóaknák, víznyelőrácsok, speciális műtárgyak stb.), továbbá tartalmazza a gerincvezetékek anyag-átmérő értékeit és a gerinc tisztító aknák Balti magassági értékeit.

Y Pw